

# ゆっくり楽しく 歩き回れるまちを目指して

## □ ジオ1300スポーツクラブの解体工事始まる

9月20日からジオ1300スポーツクラブ（以下ジオ）の解体工事が始まりました。9月9日に地域の団体が市を訪問し、ジオの件について訪ねた時点では「未だ『開発行為の打ち合わせ』に来ていないので判らない」との回答でした。「アイボリー前の道の安全について地元では大変心配している」との地元の声に対しては「いずれ開発業者が説明に来る事になるので、要望事項をまとめておく準備をされたら良い」との答でした。にも拘らずいきなりの解体工事が始まったことについて、地元では大変不安が広がっています。そこで、協議会は開発業者に接触を図り、9月22日に会談しました。以下その内容の概要をお伝えします。

協議会：どのような開発を計画していますか？

【業者】マンションを計画しています。出来れば来年4月から建設工事に掛かりたいと考えています。

協議会：その計画について地域への説明はどのように考えていますか？

【業者】現在は未だ設計段階で、10月には素案を地域のみなさんに説明し、要望や意見をお聞きし、見直しができる事柄については変更を加え、出来るだけ地域のみなさんの意向に合った計画にしたいと考えています。

協議会：地域の要望としては、特に交通混雑を心配しています。アイボリー前の道は、今でも車と歩行者・自転車が錯綜し大変危険な道路です。また一番街に面するボゼム横切りは、現在信号の設置など安全な歩行のための改善策が実施される予定です。そこに新たに車の出入り口ができ、車の往来が増えるとさらに危険性が増します。



ホテルアイボリー前の車・人・自転車の混雑

【業者】この件は9月21日の市との話し合いでも要望されています。このことは考慮して計画を考えたいと思っています。但し採算性との関連性もあります。

協議会：新開地の建替えによって歩道が2m広がりました。また、ビル内のエレベーターなどで駅前デッキの利用が格段に改善されました。このように新たな開発が「安全で安心して歩けるまち」という課題の解消に大変貢献しています。今回もこのような開発を期待します。



解体が始まったジオ1300スポーツクラブ

【業者】最大限努力します。

協議会：解体工事の案内が9月18日に本町1丁目・3丁目の自治会長、一番街の理事長にありましたが、地域全体への説明会は予定されていないのですか？

【業者】地元から要請があればいつでも開きます。本格的な解体工事が始まるのは11月からですので、10月に計画案と一緒に解体工事の説明をするつもりです。

協議会：まちでは解体工事を含め、開発計画の内容について大変心配しています。出来るだけ早く地域全体への説明会を開いてください。

【業者】了解しました。出来るだけ早く開催するよう努力します。

工事の説明会の日程が決まり次第、駅前広場などに案内のポスターでお知らせします。

豊中駅前まちづくり推進協議会

会 員  
募集中

共に、生き生きとした、誇りが持てる、安心して  
住み続けられるまちづくりを進めませんか

年会費（一口以上何口でも）  
 個人会員一口 300円  
 商店会員一口 1,000円

問い合わせ先：  
 まちづくりセンター（協議会事務局）  
 TEL / FAX: 06 - 6858 - 6190

## 作品募集 今月の川柳

自由なテーマで作品をお寄せください。

皆さまからお寄せいただいた作品の中から点数を選び、まちづくりニュースに掲載します。掲載作品にはアイボリー寄席（11月29日開催）のチケットをペアで差し上げます。※締め切りは毎月月末で、翌月中旬号で発表します。

■郵送・FAXまたはメールで当社まで。